



AJUNTAMENT DE GAVET DE LA CONCA

El Ple de l' Ajuntament de Gavet de la Conca, en sessió extraordinària del 29 d'octubre de 2025, va aprovar inicialment el Pla especial del catàleg de masies, cases rurals i altres construccions en sòl no urbanitzable del municipi de Gavet de la Conca integrat pels documents següents:

1. Memòria informativa
2. Memòria justificativa
3. Normativa
4. Plànols
5. Fitxes de masies, cases rurals i altres edificacions

Acordar la suspensió, pel termini màxim d'un any, i dins l'àmbit de totes les masies ubicades en sòl no urbanitzable de Gavet de la Conca, de la tramitació de:

- Plans urbanístics derivats concrets.
- Projectes de gestió urbanística i d'urbanització.
- Llicències urbanístiques d'edificació, reforma, rehabilitació o enderroc.
- Llicències o autoritzacions d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos.
- Qualsevol altra autorització municipal vinculada a masies situades en sòl no urbanitzable.

S'exceptuen d'aquesta suspensió:

- a) Les obres de reforma interior.
- b) Les obres de manteniment i millora de l'estat actual de l'edificació.
- c) Les actuacions coherents amb el planejament inicialment aprovat, sempre que no condicionin ni en perjudiquin l'execució futura.

La suspensió restarà vigent durant un any o pel període inferior que resulti en cas que s'aprovi definitivament el Pla Especial Urbanístic abans d'esgotar-se aquest termini.

De conformitat amb l' article 85.4 del Text refós de la Llei d' Urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d' agost i l' article 115 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s' aprova el Reglament de la Llei d' Urbanisme, se sotmet a informació pública pel termini de trenta dies a comptar des de l' endemà de la publicació d' aquest edicte al BOP de Lleida, al DOGC, als diaris del Segre i a La Mañana, a fi que qualsevol que ho desitgi pugui examinar-lo i aduir, durant el termini esmentat, totes les al·legacions o observacions que consideri oportunes.





AJUNTAMENT DE GAVET DE LA CONCA

La documentació estarà disponible a la secretaria de l' Ajuntament de Gavet de la Conca, de dilluns a divendres de 10h a 14h, al (e-Tauler) i a la pàgina web de l' Ajuntament a l' enllaç:
<https://gavet.cat/ajuntament/cataleg-masies>

Xavier BADIA I VERDENY
Alcalde

Gavet de la Conca a la data de la signatura electrònica

